PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022-2023-2024

ALLEGATO A
RELAZIONE GENERALE

Il presente Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022-2024 è stato redatto dal personale tecnico del Settore 3 di questo Comune di Grammichele, in conformità alla vigente normativa ed in particolare ai sensi dell'art. 21 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 *"Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture"*, recepito dalla Regione Sicilia con propria Legge Regionale 17 maggio 2016, n. 8 e al *"regolamento recante procedure e schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, del programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali"* approvato dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti con proprio Decreto 16.1.2018, n. 14.

La vigente normativa prevede, in particolare all'art. 21 del D.Lgs. n. 50/2016:

Art. 21. (Programma degli acquisti e programmazione dei lavori pubblici)

1. Le amministrazioni aggiudicatrici adottano il programma biennale degli acquisti di beni e servizi e il programma triennale dei lavori pubblici, nonché i relativi aggiornamenti annuali. I programmi sono approvati nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio e, per gli enti locali, secondo le norme che disciplinano la programmazione economico-finanziaria degli enti.

2. ..... *omissis* ..... ;

3. Il programma triennale dei lavori pubblici e i relativi aggiornamenti annuali contengono i lavori il cui valore stimato sia pari o superiore a 100.000 euro e indicano, previa attribuzione del codice unico di progetto di cui all'articolo 11, della legge 16 gennaio 2003, n. 3, i lavori da avviare nella prima annualità, per i quali deve essere riportata l'indicazione dei mezzi finanziari stanziati sullo stato di previsione o sul proprio bilancio, ovvero disponibili in base a contributi o risorse dello Stato, delle regioni a statuto ordinario o di altri enti pubblici. Per i lavori di importo pari o superiore a 1.000.000 euro, ai fini dell'inserimento nell'elenco annuale, le amministrazioni aggiudicatrici approvano preventivamente il progetto di fattibilità tecnica ed economica. Ai fini dell'inserimento nel programma triennale, le amministrazioni aggiudicatrici approvano preventivamente, ove previsto, il documento di fattibilità delle alternative progettuali, di cui all'articolo 23, comma 5.

4. ..... *omissis* ..... ;

5. ..... *omissis* ..... ;

6. ..... *omissis* ..... ;

7. Il programma biennale degli acquisti di beni e servizi e il programma triennale dei lavori pubblici, nonché i relativi aggiornamenti annuali sono pubblicati sul profilo del committente, sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e dell'Osservatorio di cui all'articolo 213, anche tramite i sistemi informatizzati delle regioni e delle provincie autonome di cui all'articolo 29, comma 4.

8. Con decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, da adottare entro novanta giorni dalla data di entrata in vigore del presente decreto, previo parere del CIPE, d'intesa con la Conferenza unificata sono definiti:

a) le modalità di aggiornamento dei programmi e dei relativi elenchi annuali;

b) i criteri per la definizione degli ordini di priorità, per l'eventuale suddivisione in lotti funzionali, nonché per il riconoscimento delle condizioni che consentano di modificare la programmazione e di realizzare un intervento o procedere a un acquisto non previsto nell'elenco annuale;

c) i criteri e le modalità per favorire il completamento delle opere incompiute;

d) i criteri per l'inclusione dei lavori nel programma e il livello di progettazione minimo richiesto per tipologia e classe di importo;

e) gli schemi tipo e le informazioni minime che essi devono contenere, individuate anche in coerenza con gli standard degli obblighi informativi e di pubblicità relativi ai contratti;

f) le modalità di raccordo con la pianificazione dell'attività dei soggetti aggregatori e delle centrali di committenza ai quali le stazioni appaltanti delegano la procedura di affidamento.

8-bis. ..... *omissis* ..... ;

9. Fino all'adozione del decreto di cui al comma 8, si applica l'articolo 216, comma 3.

Comune di Grammichele CT Prot. 0001044del19-01-2022ininterno

COMUNE DI GRAMMICHELE - SETTORE TECNICO -

Preso atto che con Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 14 del 16.1.2018 *(pubblicato sulla GU n. 57 del 9.3.2018)* è stato approvato il *"regolamento recante procedure e schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, del programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali"*, il quale prevede che *"le amministrazioni individuano, nell'ambito della propria organizzazione, la struttura e il soggetto referente per la redazione del programma triennale dei lavori pubblici (art. 3, comma 14) e per la redazione del programma biennale degli acquisti di forniture e servizi (art. 6, comma 13)"* e che detto referente è, di norma e salvo diversa scelta dell'amministrazione, individuato nel referente unico dell'amministrazione per la BDAP *(non ancora nominato, ma individuato nella persona del Geom. Lorella Grosso)*.

In particolare, per la redazione della programmazione triennale dei lavori pubblici, ai sensi dell'art. 3, comma 2 del citato Decreto n. 14/2018, dovranno essere compilati gli schemi-tipo (Allegato I) costituiti dalle seguenti schede:

Scheda A: quadro delle risorse necessarie alla realizzazione dei lavori previsti dal programma, articolate per annualità e fonte di finanziamento;
Scheda B: elenco delle opere pubbliche incompiute;
Scheda C: elenco degli immobili disponibili di cui agli articoli 21, comma 5 e 191 del codice, ivi compresi quelli resi disponibili per insussistenza dell'interesse pubblico al completamento di un'opera pubblica incompiuta;
Scheda D: elenco dei lavori del programma con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione;
Scheda E: lavori che compongono l'elenco annuale, con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione;
Scheda F: elenco dei lavori presenti nel precedente elenco annuale nei casi previsti dal comma 3 dell'articolo 5.

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI

Per la redazione del programma triennale dei lavori pubblici e del relativo elenco annuale sono state utilizzate le schede A, B, C, D, E ed F, dell'Allegato I, al Decreto n. 14/2018 *(disponibili e caricabili accedendo dal sito www.serviziocontrattipubblici.it, nel servizio SCPSA)*.

La prima fase della predisposizione del programma triennale dei lavori pubblici 2022-2024 e dell'elenco dei lavori pubblici per l'anno 2022, è stata direzionata verso l'analisi, l'identificazione e la quantificazione dei bisogni della città e secondo le indicazioni impartite da questa Amministrazione Comunale, individuando gli interventi necessari al soddisfacimento del loro programma. In particolare sono stati assunti i seguenti criteri per la predisposizione del programma:

1) è stata effettuata una ricognizione del parco progetti in possesso da questo Ente e di quelli ancora in corso di studio e/o progettazione;
2) sono state riportate le priorità dei lavori così come previsto all'art. 3, ai commi 11 e 12 del Decreto n. 14/2018;
3) sono state eliminate dal Programma Triennale dei Lavori Pubblici le opere concluse e/o appaltate;
4) sono stati inseriti alcuni progetti di nuova previsione, ed eseguiti diversi aggiornamenti di opere già presenti, riguardanti il livello di progettazione, l'importo, la fonte di finanziamento, la nomina del RUP, la conformità urbanistica, ed in alcuni casi il titolo del progetto.

Si specifica che l'esecuzione delle opere potrà avvenire anche per stralci o lotti funzionali rispetto al progetto preliminare e/o allo studio di fattibilità inserito nel presente programma triennale, come previsto dalla normativa che regola la materia e che la realizzazione delle opere potrà proseguire anche in caso di aumento degli importi a seguito di aggiornamento dei prezzi in dipendenza di:

- aggiornamento dei prezzi per l'entrata in vigore di nuovi prezzari;
- incremento del livello di progettazione *(studio di fattibilità, progetto preliminare – definitivo – esecutivo)*;
- maggiori oneri di esproprio scaturenti da sentenze o da determinazioni della Commissione Provinciale, senza necessità di modificare e/o aggiornare il programma triennale, entro il limite del 30% dell'importo delle singole opere previsto dal programma triennale approvato.

ELENCO ANNUALE DEI LAVORI PUBBLICI

L'elenco annuale, vale a dire il documento che riporta le opere da realizzare nell'anno 2022, è quello che, dovendo tenere presente la tempistica di esecuzione e gli strumenti di programmazione, presenta il maggior numero di informazioni e costituisce la base per il cosiddetto *"Bilancio investimenti"* nella parte della spesa del Bilancio 2022. Per quanto riguarda la redazione dell'elenco annuale dei lavori si è tenuto conto delle condizioni previste dall'art. 3, comma 8 del Decreto n. 14/2018, e in particolare:

a) previsione in bilancio della copertura finanziaria;

Comune di Grammichele CT Prot. 0001044del19-01-2022ininterno

b) previsione dell'avvio della procedura di affidamento nel corso della prima annualità del programma;
c) rispetto dei livelli di progettazione minimi di cui all'articolo 21, comma 3, secondo periodo, del codice e al comma 10 del presente articolo;
d) conformità dei lavori agli strumenti urbanistici vigenti o adottati.

Nell'elenco annuale dei lavori pubblici sono indicati per ciascuna opera:

- il Codice Univoco del Progetto (CUP);
- il nominativo del Responsabile del Procedimento;
- l'ammontare delle risorse destinate all'esecuzione dei lavori (per l'annualità 2022) e quelle totali per la realizzazione dell'intervento;
- lo stato di progettazione approvata;
- la stima dei tempi di esecuzione dell'intervento (trimestre e anno previsti).

In particolare gli interventi previsti nell'elenco annuale 2022, sono:

CUI	TITOLO INTERVENTO
82002110870202000004	*"Viaggio nelle terre di Ducezio"* PSR 7.5 GRAMMICHELE: Riqualificazione del chiostro della biblioteca comunale Giuseppe Giorlando e di alcuni locali ad essa annessi al fine della riconversione degli spazi a servizi, centro ricreativo e culturale e centro di informazione e di accoglienza turistica e la creazione di itinerari turistici con l'obbiettivo di valorizzare il territorio, attraverso il cicloturismo (acquisto bike sharing) e la segnaletica turistica - LICODIA EUBEA: creazione di itinerari turistici con l'obbiettivo di valorizzare il territorio, attraverso il cicloturismo (acquisto bike sharing) e la segnaletica turistica - MAZZARRONE: creazione di itinerari turistici con l'obbiettivo di valorizzare il territorio, attraverso il cicloturismo (acquisto bike sharing) e la segnaletica turistica)
82002110870202000005	Progetto di Revamping del depuratore comunale sito in C/da Giandritto - 1° stralcio
82002110870202000006	Riqualificazione degli assi viari principali della città e completamento della Piazza Attaguile
82002110870202000007	Riqualificazione del villaggio rurale e del sito naturalistico di Occhiolà, PSR 7.6
82002110870202000009	Ottimizzazione dell'efficienza energetica di Palazzo Municipio sito in Piazza Carlo Maria Carafa - 1° STRALCIOFUNZIONALE
82002110870202000014	Messa in sicurezza, ai fini antincendio, della Scuola Elementare sita in Via Ugo La Malfa
82002110870202200001	Efficientamento energetico impianti di illuminazione pubblica nel comune di Grammichele – SNAI
82002110870202200002	Restauro dei locali e degli spazi annessi al Santuario Santa Maria Maggiore del Piano di Grammichele
82002110870202200003	Sistemazione del campo di calcetto situato nel cortile retrostante la Parrocchia Maria SS Addolorata
82002110870202200004	Ristrutturazione dei locali CARITAS presso i locali Casa del Fanciullo, parrocchia Gesù Adolescente
82002110870202200005	Adeguamento e rifunzionalizzazione del Piano Terra dell'immobile comunale sito in Via Dei Mille, da destinare a micro-nido
82002110870202000011	Energia sostenibile ed efficientamento energetico degli impianti di pubblica illuminazione – Quartiere Casa del Fanciullo, Madonna di Lourdes, Palazzotto e Pazienza

Si precisa che nella formulazione dell'elenco annuale sono stati seguiti gli indirizzi legislativi e pertanto:

- sono stati inseriti tutti i lavori che l'Amministrazione intende e/o prevede realizzare nel primo anno di riferimento del programma triennale dei lavori pubblici 2022/2024;
- i progetti dei lavori sono conformi agli strumenti urbanistici vigenti;
- è contemplata l'indicazione dei mezzi finanziari in relazione a risorse proprie, a quelle disponibili in base a contributi o risorse dello Stato, delle regioni o di altri Enti pubblici, apporto di capitali privati e a quelle acquisibili mediante alienazione di beni immobili.

ANALISI FINANZIARIA

1) *Entrate aventi destinazione vincolata per legge*

Si tratta di entrate che si rendono disponibili a seguito di erogazioni di contributi da parte dello Stato o della Regione e che pertanto trovano evidenziazione nella parte delle entrate (titolo IV tipologia 200) del Bilancio dell'Ente. Riferendoci al nostro Ente, per l'annualità 2022, detta voce ammonta ad **€ 3.172.849,03**, ancorché l'importo totale di tali interventi risulta di **€ 8.505.406,43,** cosi suddivisi:

INTERVENTO	Importo totale intervento	Importo Anno 2022
"Viaggio nelle terre di Ducezio" PSR 7.5 (GRAMMICHELE: Riqualificazione del chiostro della biblioteca comunale Giuseppe Giorlando e di alcuni locali ad essa annessi al fine della riconversione degli spazi a servizi, centro ricreativo e culturale e centro di informazione e di accoglienza turistica e la creazione di itinerari turistici con l'obbiettivo di valorizzare il territorio, attraverso il cicloturismo (acquisto bike sharing) e la segnaletica turistica - LICODIA EUBEA: creazione di itinerari turistici con l'obbiettivo di valorizzare il territorio, attraverso il cicloturismo (acquisto bike sharing) e la segnaletica turistica - MAZZARRONE:	€ 200.000,00	€ 200.000,00

Comune di Grammichele CT Prot. 0001044del19-01-2022ininterno

creazione di itinerari turistici con l'obbiettivo di valorizzare il territorio, attraverso il cicloturismo (acquisto bike sharing) e la segnaletica turistica)		
Progetto di Revamping del depuratore comunale sito in C/da Giandritto - 1° stralcio	€ 1.089.000,00	€ 500.000,00
Riqualificazione degli assi viari principali della città e completamento della Piazza Attaguile	€ 2.137.074,90	€ 800.000,00
Riqualificazione del villaggio rurale e del sito naturalistico di Occhiolà, PSR 7.6	€ 418.914,00	€ 200.000,00
Ottimizzazione dell'efficienza energetica di Palazzo Municipio sito in Piazza Carlo Maria Carafa - 1° STRALCIOFUNZIONALE	€ 349.807,50	€ 200.000,00
Messa in sicurezza, ai fini antincendio, della Scuola Elementare sita in Via Ugo La Malfa	€ 127.521,50	€ 127.521,50
Efficientamento energetico impianti di illuminazione pubblica nel comune di Grammichele – SNAI	€ 2.256.761,00	€ 400.000,00
Restauro dei locali e degli spazi annessi al Santuario Santa Maria Maggiore del Piano di Grammichele	€ 500.000,00	€ 200.000,00
Sistemazione del campo di calcetto situato nel cortile retrostante la Parrocchia Maria SS Addolorata	€ 122.848,47	€ 122.848,47
Ristrutturazione dei locali CARITAS presso i locali Casa del Fanciullo, parrocchia Gesù Adolescente	€ 122.479,06	€ 122.479,06
Adeguamento e rifunzionalizzazione del Piano Terra dell'immobile comunale sito in Via Dei Mille, da destinare a micro-nido	€ 900.000,00	€ 200.000,00
Energia sostenibile ed efficientamento energetico degli impianti di pubblica illuminazione – Quartiere Casa del Fanciullo, Madonna di Lourdes, Palazzotto e Pazienza	€ 281.000,00	€ 100.000,00
TOTALI OO.PP.	**€ 8.505.406,43**	**€ 3.172.849,03**

2) *Entrate acquisite o acquisibili mediante contrazione di mutuo*

La voce raccoglie le entrate acquisibili a seguito di contrazione di prestiti con istituti mutuanti. Questa forma di finanziamento ricomprende il totale della categoria 3 del titolo VII dell'entrata. Riferendoci al nostro Ente detta voce risulta pari a **€ 125.000,00**, ma la sua previsione è relativa alla seconda annualità (2023).

3) *Apporti di capitali privati*

La voce raccoglie le entrate acquisibili a mezzo di concessione e gestione di opere pubbliche a soggetti privati. Riferendoci al nostro Ente detta voce risulta pari a **€ 0,00.**

4) *Stanziamenti di bilancio*

Si tratta di una soluzione residuale di acquisizione di risorse per il finanziamento delle Opere pubbliche. Riferendoci al nostro Ente detta voce risulta pari a **€. 0,00**.

Per quanto sopra precisato, lo schema del PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022-2023-2024, implica un fabbisogno complessivo di **€ 63.113.750,43** dei quali **€ 3.172.849,03** per la prima annualità 2022.

CONCLUSIONI

Il programma triennale dei lavori pubblici 2022-2023-2024 dovrà essere adottato *in primis* dalla Giunta e successivamente pubblicato, ai sensi di legge per **30 (trenta) giorni** consecutivi, all'Albo Pretorio online e sul sito istituzionale del Comune di Grammichele, prima dell'invio al Consiglio Comunale per la sua definitiva approvazione, unitamente al Bilancio di previsione 2022.

Formano parte integrante e sostanziale del presente programma triennale dei lavori pubblici 2022-2023-2024, oltre alla presente relazione (**Allegato A**):

- **Allegato I** al Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 14 del 16.1.2018, costituito dalle seguenti schede relative alla programmazione triennale dei lavori pubblici:
  - Scheda A: quadro delle risorse necessarie alla realizzazione dei lavori previsti dal programma;
  - Scheda B: elenco delle opere pubbliche incompiute;
  - Scheda C: elenco degli immobili disponibili di cui agli articoli 21, comma 5 e 191 del codice;
  - Scheda D: elenco dei lavori del programma;
  - Scheda E: lavori che compongono l'elenco annuale;
  - Scheda F: elenco dei lavori presenti nel precedente elenco annuale.
- **Allegato B:** Planimetria del territorio comunale con l'individuazione dei Lavori Pubblici previsti (scala 1:10.000).

L'Istruttore Tecnico
Geom. Lorella Grosso

COMUNE DI GRAMMICHELE - SETTORE TECNICO

Il Responsabile del Settore 3
Geom. Pietro Larocca

Comune di Grammichele CT Prot. 0001044del19-01-2022ininterno