

COMUNE DI GRAMMICHELE

(Provincia di Catania)

Il presente atto è stato Ripubblicato all' Albo pretorio
dal 05-01-98 al 10-01-98

Grammichele, il 20-01-98

Il Mayor Consiglieri

Il Segretario Generale

SPEDIZIONE

Prot. N. 14265 del

9 OTT. 1997

L' Imp. Resp.le

Provincia di Catania

COMUNE DI GRAMMICHELE

DELIBERAZIONE ORIGINALE DEL CONSIGLIO COMUNALE

<p>N. <u>53</u> del Reg. del <u>29-09-1997</u></p>	<p>OGGETTO:</p>	<p>APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER LA CONCESSIONE DI LOTTI E RUSTICI INDUSTRIALI AGLI ARTIGIANI. -</p>
---	-----------------	---

L'anno millenovecento novantasette il giorno ventinove = settembre =
 alle ore 19,55 e seg. nella sala delle adunanze Consiliari del Comune suddetto.
 Alla prima convocazione in sessione ordinaria di oggi, partecipata ai Signori Consiglieri
 a norma di legge, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI		Presenti	Assenti	CONSIGLIERI		Presenti	Assenti
DIGERONIMO VITO	SI			CUBISINO MICHELE	SI		
CAROBENE FRANCESCO			SI	LI ROSI RAFFAELE			SI
CUIUS VINCENZO			SI	LUPO MARIA	SI		
GANDOLFO RAFFAELE	SI			SCALONE MICHELE ARISTIDE	SI		
GIANDINOTO FRANCESCO	SI			MAMMANA SEBASTIANO			SI
AMATO MICHELE			SI	CANNIZZO VINCENZO			SI
GIAQUINTA MARIO	SI			SCAPELLATO VINCENZO			SI
ZAMMATARO SEB. RENATO	SI			SAVOCA IGNAZIO			SI
MARINO MARIO	SI			AQUINO MICHELE			SI
BRANCIFORTE MICHELE	SI			SILECI BIAGIO	SI		

Presenti N. 11 =

Assenti N. 09 =

Risultato legale il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. Digeronimo Vito =
 Presidente Consiglio Comunale

nella sua qualità di

Assiste il Segretario Generale Dr. Angelo Umana

La seduta è pubblica

In continuazione di seduta.

Il Presidente invita i consiglieri alla trattazione del punto 15 dell'o.d.g..

L'Assessore Maugeri illustra esaurientemente l'argomento.

Rientrano i consiglieri Amato, Li Rosi e Savoca (presenti 14).

Interviene il cons. Giandinoto il quale si congratula con l'Amministrazione per essere arrivata all'approntamento della delibera di assegnazione dei lotti artigianali. Propone che per il diritto di superficie, concesso per 30 anni venga prevista anzichè la rinnovazione su istanza quella automatica alla fine del suddetto periodo.

Interviene il cons. Amato il quale propone di prevedere un canale preferenziale per le imprese al fine di evitare ritardi burocratici nel rilascio delle concessioni edilizie artigianali.

Il Presidente in merito alla proposta del cons. Amato, propone di inserire all'art. 13 del Regolamento che le concessioni dovranno essere rilasciate entro 120 giorni dalla presentazione. Propone, altresì, di sostituire nell'art. 31 del regolamento la frase "Consiglio comunale" con quella "Giunta municipale".

Le proposte vengono approvate all'unanimità.

Il Presidente, a questo punto, invita il Dr. Caserta a chiarire il Regolamento nei suoi articoli più significativi.

Dopo l'intervento del Dr. Caserta il consigliere Amato propone che all'art. 24 venga aggiunta una penale per gli artigiani assegnatari di aree che non costruiscono. Propone, altresì, di aggiungere all'art. 22 alla fine del punto 3 la frase "oppure non inizi l'attività entro 3 anni dall'inizio dei lavori".

Di tali proposte, quella relativa all'art. 24 non viene approvata, mentre l'altra relativa all'art. 22 punto 3 viene approvata all'unanimità.

A questo punto il Presidente mette a votazione il Regolamento con le modifiche testè approvate sulle quali viene acquisito il parere di legittimità da parte del Segretario, precisando che la votazione avverrà per alzata di mano.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO il Decreto dell'Assessorato Reg.le della Cooperazione, del Commercio, dell'Artigianato e Pesca 08-02-1991, recanti disposizioni ai comuni per l'assegnazione di lotti e rustici all'imprese artigiane;

RITENUTO opportuno disciplinare con proprio regolamento le procedure connesse con l'assegnazione e/o concessioni dei predetti lotti;

UDITO il parere espresso in merito dalla Commissione consiliare per i regolamenti nell'adunanza del 31-07-1997;

COMUNE DI GRAMMICHELE

ORIGINALE PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL
CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO:

Settore Sviluppo Economico-
Regolamento per la concessione di lotti e
rustici industriali agli artigiani.

VISTO il Decreto dell'Assessorato Regionale della Cooperazione, del Commercio, dell'Artigianato e Pesca 8 febbraio 1991, recante disposizioni ai Comuni per l'assegnazione di lotti e rustici alle imprese artigiane;

RITENUTO opportuno disciplinare, con proprio regolamento, le procedure connesse con l'assegnazione e/o concessione dei predetti lotti;

UDITO il parere espresso in merito dalla Commissione Consiliare per i Regolamenti nell'adunanza del 31/07/1997;

Visto che la presente proposta di deliberazione è corredata dai pareri di cui alla legge 142/90 e L.R. n.48/91;

VISTO l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;

P R O P O N E

1) APPROVARE l'allegato Regolamento comunale per la concessione di lotti e rustici industriali agli artigiani che costituisce parte integrante del presente provvedimento e che si compone di n.33 articoli.

La superiore proposta di deliberazione è stata formulata dal Capo Settore allo Sviluppo Economico Sig.ra Sebastiana PEDI, la quale esprime parere favorevole di regolarità tecnica ai sensi dell'art.53 della Legge 142/90 e L.R.n.48/91.

La presente non comporta alcun impegno di spesa

Li 18/08/1997

Settore Sviluppo Economico
Il Capo Settore
(Sebastiana PEDI)

IL SEGRETARIO GENERALE
VISTA LA SUPERIORE DELIBERAZIONE
ESPRIME PARERE FAVOREVOLE DI
LEGITTIMITA'

Li, _____

27.8.97

IL SEGRETARIO GENERALE

VISTO che la proposta di deliberazione è corredata dei pareri previsti dalla legge 142/90 e L.R. 48/91;

A VOTI UNANIMI, espressi per alzata di mano;

D E L I B E R A

di approvare l'allegato regolamento comunale per la concessione di lotti e rustici industriali agli artigiani che costituisce parte integrante del presente provvedimento, che si compone di n. 33 articoli.-

Il Vice Segretario Generale;
Vista la superiore deliberazione;
Esprime parere favorevole di legittimità.

11, 29-09-1997

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
Umana



M. Manauz

RECEIVED
27 OTT 1997

REGIONE SICILIANA
COMITATO REGIONALE DI CONTROLLO
DIREZIONE REGIONALE
CANTIERE REGIONALE
CANTIERE REGIONALE
CANTIERE REGIONALE
CANTIERE REGIONALE

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Digeronimo

IL CONSIGLIERE ANZIANO

Gandolfo

IL SEGRETARIO GENERALE

Umana

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario comunale, su conforme relazione del Messo comunale

ATTESTA

- che la presente deliberazione:

- E' stata affissa all'albo pretorio comunale il giorno 12 OTT. 1997 per rimanervi per quindici giorni consecutivi;
- E' stata comunicata, con lettera n. _____, in data _____, ai capigruppo consiliari;
- E' sta trasmessa al Co.Re.Co. per iniziativa della Giunta Comunale in data _____ con lettera n. _____;

Dalla Residenza comunale, li

3 OTT. 1997



Il Segretario Generale

Umana

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

- che la presente deliberazione:

- E' stata trasmessa, con lettera n. _____, in data _____, al Co.Re.Co. a richiesta dei signori consiglieri per il controllo:
- nei limiti delle illegittimità denunciate;
- perchè ritenuta viziata di incompetenza o assunta in contrasto con atti fondamentali del Consiglio
- E' divenuta esecutiva il giorno _____
- decorsi 10 giorni dalla pubblicazione
- decorsi 20 giorni dalla ricezione da parte del Co.Re.Co.:
- dell'atto;
- dei chiarimenti o elementi integrativi di giudizio richiesti;
- senza che sia stata comunicata l'adozione di provvedimento di annullamento.
- avendo il Co.Re.Co. comunicato di non avere riscontrato vizi di legittimità.

- E' stata affissa all'albo pretorio comunale per quindici giorni consecutivi dal 12 OTT. 1997 al 26 OTT. 1997

Dalla Residenza comunale, li

27 OTT. 1997

Il Segretario Generale

Umana

SPAZIO RISERVATO ALLE DECISIONI DEL CO.RE.CO.

REGIONE SICILIANA
COMITATO REGIONALE DI CONTROLLO
Sezione Centrale

SI ATTESTA

che il CO.RE.CO. nella seduta del 11-12-97
non ha riscontrato vizi di legittimità con decisione n. 11814/11559

ANNULLATA PARZIALMENTE
Il Dirigente Superiore

F.to ALLEGGI BILÈ