



COMUNE DI GRAMMICHELE
PROVINCIA DI CATANIA

Piazza Carlo Maria Carafa - 95042 - Grammichele (CT) Tel. 0933859200

AVVISO PUBBLICO

**CONTRIBUTI PER INTERVENTI DI PREVENZIONE E MITIGAZIONE DEL RISCHIO
SISMICO SU EDIFICI PRIVATI – O.P.C.M. N° 52 DEL 20/02/2013**

ACQUISIZIONE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

- **VISTA** l'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 52 del 20.02.2013, emanata in Attuazione dell'articolo 11 del decreto-legge 28 aprile 2009, n. 39, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 giugno 2009, n. 77 in materia di contributi per interventi di prevenzione del rischio sismico, pubblicata sulla G.U. n. 50 del 28 febbraio 2013.
- **VISTO** che il Comune di Grammichele, classificato come sismico dal 1981, rientra tra i Comuni beneficiari dei suddetti contributi.
- **CONSIDERATO** che in tali interventi rientrano le opere strutturali di rafforzamento locale o di miglioramento sismico, o eventualmente, di demolizione e ricostruzione degli stessi edifici privati.

I N V I T A

I soggetti interessati, proprietari di immobili ricadenti nel territorio comunale e che presentano i requisiti richiesti dalla suddetta Ordinanza, ad aderire all'iniziativa in questione facendo pervenire presso questo Ente apposita richiesta di incentivo redatta secondo la modulistica allegata all'O.P.C.M. n° 52/2013 e di seguito riportata.

L'istanza dovrà pervenire al Comune di Grammichele, P.za C. M. Carafa, **entro e non oltre 60 gg dalla pubblicazione del presente all'Albo Pretorio del comune e, quindi, entro il 19 gennaio 2014.**

Ulteriori informazioni in merito a questo avviso pubblico potranno essere richieste presso l'Ufficio Tecnico Comunale – Servizio Protezione Civile – Via Dei Mille, 74.

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito web istituzionale del Comune (www.comune.grammichele.ct.it), alla sezione Bandi ove è disponibile lo schema di domanda da compilare in tutte le sue parti e consegnare all'ufficio protocollo del Comune.

IL SINDACO
Salvatore Canzoniere

SINTESI CONTRIBUTO EROGABILE IN FUNZIONE DELL'INTERVENTO DA ATTUARE:

RAFFORZAMENTO LOCALE	MIGLIORAMENTO SISMICO	DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE
<p>100/€ mq di superficie lorda coperta LIMITE: 20.000 € per unità abitativa LIMITE: 10.000 € per le altre unità Progetto entro 90 giorni dall'ammissione Inizio lavori entro 30 giorni dall'approvazione Durata lavori: 270 giorni (9 mesi)</p>	<p>150/€ mq di superficie lorda coperta LIMITE: 30.000 € per unità abitativa LIMITE: 15.000 € per le altre unità Progetto entro 180 giorni dall'ammissione Inizio lavori entro 30 giorni dall'approvazione Durata lavori: 360 giorni (12 mesi)</p>	<p>200/€ mq di superficie lorda coperta LIMITE: 40.000 € per unità abitativa LIMITE: 20.000 € per le altre unità Progetto entro 180 giorni dall'ammissione Inizio lavori entro 30 giorni dall'approvazione Durata lavori: 450 giorni (15 mesi)</p>
<p>ESCLUSIONI Sono esclusi</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Lavori di RAFFORZAMENTO LOCALE su edifici che non rispettano tutte le condizioni elencate nell'allegato 5 dell'Ordinanza. - Edifici oggetto di interventi strutturali, già eseguiti o in corso alla data di pubblicazione della presente Ordinanza, e che usufruiscono di contributi a carico di risorse pubbliche per la stessa finalità. - Edifici che ricadano nella fattispecie di cui all'art. 51 del D.P.R. 06/06/2001, n. 380. - Edifici che alla data di pubblicazione della presente ordinanza, oltre due terzi dei millesimi di proprietà delle unità immobiliari non sono destinati a residenza stabile e continuativa di nuclei familiari, oppure all'esercizio continuativo di arte o professione o attività produttiva. 	



Presidenza del Consiglio dei Ministri

DIPARTIMENTO DELLA PROTEZIONE CIVILE

Abitativo	_ _ _	_ _ _	_ _ _
Eserc. arte o professione	_ _ _	_ _ _	_ _ _
Produttivo	_ _ _	_ _ _	_ _ _

2) l'edificio per cui si chiede l'incentivo ha le seguenti caratteristiche relative alla tipologia costruttiva ed all'epoca di costruzione⁹:

Tipologia Costruttiva

<input type="radio"/>	calcestruzzo armato	<input type="radio"/>	muratura o mista	<input type="radio"/>	Acciaio
-----------------------	---------------------	-----------------------	------------------	-----------------------	---------

Anno di realizzazione |_|_|_|_|

Epoca di realizzazione¹⁰

<input type="radio"/> Prima del 1919	<input type="radio"/> Tra il 1920 ed il 1945	<input type="radio"/> Tra il 1946 ed il 1961	<input type="radio"/> Tra il 1962 ed il 1971	<input type="radio"/> Tra il 1972 ed il 1981	<input type="radio"/> Tra il 1982 ed il 1984	<input type="radio"/> Dopo il 1984
--------------------------------------	--	--	--	--	--	------------------------------------

- 3) la superficie lorda coperta complessiva¹¹ di edificio soggetta ad interventi è di: |_|_|_|_|_| mq
- 4) l'edificio non è oggetto di interventi strutturali, già eseguiti o in corso alla data di pubblicazione della presente ordinanza, che usufruiscono di contributi a carico di risorse pubbliche per la stessa finalità;
- 5) l'edificio non ricade in area classificata R4 dal piano per l'assetto idrogeologico (PAI),
- 6) l'edificio non è ridotto allo stato di rudere o abbandonato e non ricade nella fattispecie di cui all'articolo 51 del decreto del Presidente della Repubblica del 6 giugno 2001, n. 380¹²;

⁹ Barrare una sola delle possibili scelte annerendo il corrispondente cerchietto

¹⁰ Da compilare solo se non è stata compilata l'anno di realizzazione

¹¹ Per superficie lorda complessiva coperta dell'edificio si intende la somma delle superfici calpestabili coperte delle unità immobiliari e delle parti comuni dell'edificio e delle superfici occupate da muri portanti, setti, tamponature e tramezzi.

¹² Art.51 (*Finanziamenti pubblici e sanatoria*): La concessione di indennizzi, ai sensi della legislazione sulle calamità naturali, e' esclusa nei casi in cui gli immobili danneggiati siano stati eseguiti abusivamente in zone alluvionali; la citata concessione di indennizzi e' altresì esclusa per gli immobili edificati in zone sismiche senza i prescritti criteri di sicurezza e senza che sia intervenuta sanatoria.





Presidenza del Consiglio dei Ministri

DIPARTIMENTO DELLA PROTEZIONE CIVILE

7) oltre due terzi dei millesimi di proprietà delle unità immobiliari dell'edificio sono destinati a residenza stabile e continuativa di nuclei familiari, oppure all'esercizio continuativo di arte o professione o attività produttiva.

8) L'edificio è stato progettato o costruito quando il Comune:

Era classificato sismico

Non era classificato sismico¹³

9) L'edificio è prospiciente una via di fuga secondo quanto riportato nei piani di protezione civile del comune¹⁴

Sì:
data piano | | | | | | | |

No o il piano non individua le vie di fuga

10) L'edificio è soggetto ad ordinanza sindacale di sgombero in regime ordinario motivata da gravi deficienze statiche

Sì: data e protocollo¹⁵
| | | | | | | | / | | | | |

No

Firma del richiedente

¹³ Il punto 4 dell'Allegato 3 prevede che se l'edificio è stato progettato o costruito quando il comune in cui è situato non era classificato sismico, il punteggio per la graduatoria viene maggiorato del 20%. La sussistenza del requisito si evince confrontando l'epoca di costruzione con le date di classificazione sismica dei comuni riportate nell'allegato 7.

¹⁴ Il punteggio per gli edifici prospicienti le vie di fuga viene maggiorato del 50%. Se il piano di protezione civile non è stato approvato o lo è stato ma non definisce le vie di fuga, la maggiorazione non si applica, non potendosi stabilire se l'edificio prospetta su dette vie di fuga. Se il piano è stato approvato e definisce le vie di fuga, riportare la data di approvazione. Barrare una sola delle due possibilità annerendo il corrispondente cerchietto.

¹⁵ Nel caso di edificio soggetto ad ordinanza sindacale di sgombero emanata in regime ordinario (quindi non in un contesto emergenziale), non ricadente nelle clausole di esclusione di cui agli articoli 2, 11, 13, occorre riportare gli estremi dell'atto ed allegare la copia cartacea dello stesso.





Presidenza del Consiglio dei Ministri

DIPARTIMENTO DELLA PROTEZIONE CIVILE

Per quanto sopra dichiarato l'importo massimo dell'incentivo è di ¹⁶

rafforzamento locale	miglioramento	demolizione e ricostruzione
□□□□□□,□□€	□□□□□□,□□€	□□□□□□,□□€

Per quanto sopra dichiarato il punteggio è di ¹⁷

rafforzamento locale	miglioramento	demolizione e ricostruzione
□□□□□	□□□□□	□□□□□

Il sottoscritto/a _____,
acquisite le informazioni fornite dal titolare del trattamento ai sensi dell'articolo 13 del D.Lgs.196/2003, presta il suo consenso al trattamento dei dati personali per i fini indicati nella suddetta ordinanza.

Firma

¹⁶ L'importo si ottiene come il minore fra due prodotti: 1) il prodotto della superficie coperta lorda dell'edificio per il contributo a metro quadrato di: 100 €/m² nel caso di rafforzamento locale, 150 €/m² nel caso di miglioramento sismico, 200 €/m² nel caso di demolizione e ricostruzione; 2) la somma dei prodotti delle unità immobiliari su cui si interviene per il contributo massimo per unità immobiliare. Quest'ultimo, per le u.i ad uso abitativo è pari a 20.000€ per quelle soggette a rafforzamento locale, 30.000€ per quelle soggette a miglioramento e 40.000€ , per quelle soggette a demolizione e ricostruzione; il contributo si dimezza per le u.i. destinate ad esercizio di arte o professione o ad uso produttivo.

¹⁷ Il punteggio viene calcolato con i criteri riportati nell'allegato 3 all'ordinanza.

