

COPIA

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

<b>OGGETTO:</b>	<b>Approvazione Regolamento per la tutela della pubblica incolumità.</b>
-----------------	--

L'anno duemilatredici il giorno uno del mese di ottobre alle ore 19:30 e segg. in Grammichele e nella solita Sala delle adunanze Consiliari, in seduta Ordinaria, partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

<b>PALERMO PIETRO</b>	<b>P</b>	<b>VITALE MARCELLO</b>	<b>P</b>
<b>GIANDINOTO GIANCARLO G.</b>	<b>P</b>	<b>CANNIZZO NUNZIO M.</b>	<b>A</b>
<b>GIANDINOTO RENZO</b>	<b>P</b>	<b>LAROCCA GIUSEPPE P.</b>	<b>P</b>
<b>GIANDINOTO IGNAZIO M.</b>	<b>A</b>	<b>VERSO FILIPPO E.</b>	<b>P</b>
<b>SCIRE' AGATA S.</b>	<b>P</b>	<b>COSTANZO SALVATORE</b>	<b>A</b>
<b>TORNELLO CONCETTA LIDIA</b>	<b>P</b>	<b>ZAPPARRATA ROCCO</b>	<b>A</b>
<b>FILIA PAOLO</b>	<b>A</b>	<b>UMANA CONCETTA</b>	<b>P</b>
<b>CAMPANELLO ROSARIO</b>	<b>P</b>	<b>GRECO DESIRE' G.</b>	<b>P</b>
<b>SILECI SALVATORE</b>	<b>A</b>	<b>CALI' SEBASTIANO</b>	<b>P</b>
<b>BARONE RAFFAELE</b>	<b>P</b>	<b>PALERMO NATASCIA</b>	<b>P</b>

Presenti: 14 Assenti: 6

Assume la Presidenza il GEOMETRA 0 PALERMO PIETRO  
Partecipa il SEGRETARIO GENERALE Dott. PEPE VALENTINO  
Scrutatori Consiglieri:

Per l'Amministrazione sono presenti:

**La seduta è Pubblica.**

## **IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO**

**PREMESSO** che nella nostra città esiste un vasto patrimonio immobiliare in disuso e abbandonato.

**PRESO ATTO** che una parte consistente del suddetto patrimonio immobiliare in disuso versa in condizioni statiche precarie per cui si verificano, con cadenza sempre più ravvicinata, episodi di distacchi di parti di cornicioni, di intonaco, calcinacci, ecc, mentre ultimamente si sono verificati anche crolli totali di edifici, con serio pericolo per la privata e pubblica incolumità.

**RILEVATA** la necessità, per quanto sopra, di dotare l'Ente di un Regolamento quale strumento idoneo per la gestione in sicurezza dei sopracitati immobili fatiscenti.

**VISTO** il “*Regolamento per la tutela della pubblica incolumità*”, redatto dal Settore Tecnico, composto da n. 10 articoli che disciplinano la gestione in sicurezza degli immobili fatiscenti, inagibili e/o inabitabili.

**VISTO** che la presente deliberazione non comporta impegno di spesa e non ha, quindi, rilevanza contabile.

**VISTO** l’O.A. degli EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;

### **PROPONE**

1) Approvare il Regolamento per la tutela della pubblica incolumità, composto da n° 10 articoli e allegato alla presente per farne parte integrante.

#### **Resoconto sommario degli interventi**

**IL PRESIDENTE:** Dispone che si passi al punto 6° all’O.d.G. avente ad oggetto: “**Approvazione Regolamento per la tutela della Pubblica Incolumità**”.

**Entra in aula il Consigliere Costanzo (Presenti 15).**

**IL CONSIGLIERE VITALE:** nella qualità di Presidente della 3^ Commissione Consiliare Competente illustra la proposta in oggetto.

**Entra in aula il Consigliere Filia (Presenti 16).**

**IL CONSIGLIERE BARONE e IL CONSIGLIERE UMANA:** propongono di trasformare gli edifici in case popolari.

**IL PRESIDENTE:** da lettura dell’allegato emendamento prot. n. 9020 del 01-10-2013 presentato dal Consigliere Larocca.

**IL CONSIGLIERE LAROCCA:** fornisce ulteriori chiarimenti sull’emendamento presentato.

**IL PRESIDENTE:** chiede come da Regolamento al Segretario di esprimere parere tecnico sull’emendamento presentato dal Consigliere Larocca.

**IL SEGRETARIO:** da parere favorevole.

**IL CONSIGLIERE VERSO:** dichiara contrario all’emendamento.

Si allontanano dall'aula i Consiglieri Filia e Greco (Presenti 14).

**IL CONSIGLIERE BARONE:** lo vorrebbe emanare più restrittivo.

**IL PRESIDENTE:** si dichiara favorevole all'emendamento e ne dispone la votazione precisando che avverrà per alzata di mano.

#### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**CON** 10 voti favorevoli, 4 astenuti (Barone, Verso, Campanello, Giandinoto R.), espressi per alzata di mano;

#### **APPROVA**

L'emendamento allegato in atti prot. n. 9020 del 01-10-2013 presentato dal Consigliere Larocca che qui di seguito si riporta: "aggiungere all'art. 1, comma 3, lettera c), aggiungere dopo le parole "professionista esterno", il seguente testo: "L'incarico potrà conferito solo ed esclusivamente qualora le valutazioni circa lo stato di inagibilità o inabitabilità dell'immobile oggetto dell'accertamento richiedano competenze tecniche altamente specializzate e tali da necessitare il conferimento di incarico ad un professionista esterno che ne sia in possesso; in tutti gli altri casi si dovrà preferire far valutare la veridicità di tale dichiarazione mediante il proprio Ufficio Tecnico."

Entra in aula il Consigliere Filia (Presenti 15)

**IL PRESIDENTE:** dispone la votazione del punto 6° all'O.d.G. avente ad oggetto: "Approvazione Regolamento per la tutela della Pubblica Incolumità", così come emendato, precisando che avverrà per alzata di mano.

#### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**CON** 15 voti favorevoli, 1 astenuto (Barone), espressi per alzata di mano;

#### **DELIBERA**

Di approvare la superiore proposta di deliberazione avente ad oggetto: "Approvazione Regolamento per la tutela della Pubblica Incolumità", così come modificato.

**IL SEGRETARIO GENERALE** : Certifica che del presente verbale di seduta è depositata agli atti dell'ufficio segreteria trascrizione registrata in audio cassetta numerata con data di seduta.

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta

**IL CONSIGLIERE ANZIANO**

F.to GIANDINOTO RENZO

**IL GEOMETRA**

F.to 0 PALERMO  
PIETRO

**IL SEGRETARIO GENERALE**

F.to Dott. PEPE VALENTINO

---

Il Sottoscritto Segretario Generale, su conforme attestazione del Messo Comunale, certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo di questo Comune dal 18-10-2013 al 02-11-2013, a norma dell'art. 11 della L.R. 44/1991 come modificato dall'art. 127, comma 21, della L.R. 17/04.

**Grammichele, 18-10-2013**

**Il Messo Comunale**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

F.to Dott. PEPE VALENTINO

---

Il Sottoscritto Segretario Generale,

**ATTESTA CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE**

**è divenuta esecutiva:**

**Essendo trascorsi dieci giorni dalla pubblicazione**

**Grammichele, 28-10-2013**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

F.to Dott. PEPE VALENTINO

=====

La presente deliberazione é copia conforme all'originale

Si rilascia per \_\_\_\_\_

Grammichele, li \_\_\_\_\_

Il Segretario Generale  
(Dr. Valentino Pepe)